

今夏リリースに向け試験運用中

プロラボテック

ている管理会社しかアプリを利用することができない。

プロラボテックがGood不動産に提供しているオーナーアプリは、今夏リリースに向けて試験運用をしている。家主の役に立つ機能を優先して搭載した点が、他社との違いだ。左記の通り、同社が提供する賃貸管理会社向け募集支援システム『GoWeb!』と連携しており、募集物件の状況について、毎日更新される情報を家主が確認できる機能が最大の特徴。そのため、『GoWeb!』を導入している管理会社しかアプリを利用することができない。二つ目の特徴として、売買物件情報を配信できる機能がある。アプリで家主にお得な収益不動産の売買情報を送り、さらにチャット機能で商談を進めることも可能。

将来的には、管理受託の営業ツールにも活用できるアプリを目指す。収益物件の購入を検討してもらい、売買物件情報を提供することで売買仲介や管理受託につながるという。